



Notulen ALV 18 januari 2022

1. Opening:

- De vergadering wordt geopend om 20:02. Aanvankelijk was de vergadering gepland op 23 november maar door Corona uitgesteld.
- Er wordt door de vergadering stil gestaan bij de overledenen van het afgelopen jaar en wat zij voor vv SJC hebben betekend.
- De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

2. Ingekomen/verzonden stukken

Er zijn een aantal vragen voor de rondvraag binnen gekomen. Deze werden in de rondvraag aan het einde van de vergadering behandeld.

3. Mededelingen:

- Er zijn geen afmeldingen ontvangen.

4. Notulen ALV 21 januari 2021:

De notulen worden pagina voor pagina doorgenomen zoals deze op de website hebben gestaan. Dank aan de notulist en de secretaris.

5. Jaarverslag secretaris seizoen 2020/2021:

Alle disciplines binnen de club hebben een bijdrage geleverd, waarvoor dank. Het jaarverslag wordt pagina voor pagina doorgenomen. Bij PR & communicatie staat een tekstuele fout. *Afgelopen seizoen hebben moet zijn afgelopen seizoen heeft*. Jaarverslag wordt vastgesteld met dank aan de secretaris.

6. Financieel jaarverslag penningmeester seizoen 2020/2021:

Het financieel jaarverslag wordt door de penningmeester toegelicht.

Dit seizoen is ook financieel gedomineerd door corona. Maar gelukkig, is door de steun van zowel de rijks- als gemeentelijke overheid, het financieel geen slecht seizoen geworden. De begroting voor dit seizoen, uitgaande dat er geen coronasluiting zou zijn, sloot op een verlies van € 27.000. De verwachting was dat dit eenmalig zou zijn. Bij het opstellen van de jaarrekening is door de penningmeester de nodige voorzichtigheid in acht genomen. Zo zijn de voorschotten die SJC heeft ontvangen van de NOW en TVL-regeling niet opgenomen in het resultaat.

Als gevolg van de corona zijn de baten flink achtergebleven. Begroot 332.000 en gerealiseerd 278.000 euro. Dit is voor groot deel op conto te schrijven tegenvallers bij konijnenveling (begroot 57.000, realisatie 29.000), Kantine-opbrengst (begroot 57.000, realisatie verlies van 35.000). Meevallers aan de baten kant waren de coronasteun 20.000 en dat de sponsorcommissie erin geslaagd is om een nieuwe hoofdsponsor (Horecagroothandel Broekhuizen) en subsponsor (Van der Voet Keukens) voor de selectie te contracteren.



Ook de lasten zijn flink achtergebleven. Begroot 360.000 en gerealiseerd 286.000. De belangrijkste posten zijn:

- De flink lagere kosten voor de selectie;
- Lagere kosten voor evenementen en jeugdactiviteiten;
- Een halvering van de afdracht aan de KNVB;
- De gemeente heeft een aanzienlijk deel van terreinhuur kwijtgescholden;

Als bestuur hebben we een voorziening getroffen voor een kantinepas voor de senioren en voor de vermindering van sponsorinkomsten als gevolg van de corona. Dit betekent dat het verlies zich beperkt heeft tot € 8200.

Op de balans staat een nieuwe post; vorderingen op de lang termijn. In de ledenvergadering van een aantal jaar geleden is afgesproken dat de Stichting Verenigingsgebouw SJC eigenaar wordt van de nieuwbouw. Deze stichting kan alle omzetbelasting op de investeringen aftrekken. De stichting wordt gevoed door leningen van de vereniging. Via een notariële overeenkomst is dit vastgelegd.

John Hoogeveen:

Vraag: ik zag in voorgaande jaren '17, '18 en 20 dat er meer jeugdleden waren; betekent dit dat er meer senioren gestopt zijn?

Antwoord: dit is juist er zijn seniorenteams gestopt en ook een damesteam. De contributie is constant gebleven.

Vraag: is daar nog onderzoek naar gedaan?

Antwoord: er is minder animo voor spelen op de zondag. Maar als SJC kunnen we niet meer teams op de zaterdag onderbrengen. Als alle velden beschikbaar zijn dan kunnen we verder groeien op de zaterdag.

Vraag: is het een idee om vrijdagavond competitie op te starten?

Antwoord: daar zijn we bij de vrouwen wel mee gestart, echter door corona vaak stilgevallen. Zeker een optie om dit te onderzoeken en kijken of er mensen zijn die dit kunnen organiseren.

Hans Bierman:

Vraag: is de donatie stoeltjes niet laag?

Antwoord: neen, dit zijn de eerste donaties, we hopen op meer dan de helft. Tot nu toe zijn er 150 gedoneerd van de 265.

Vraag: de jubileumkosten zijn laag, komt daar nog iets bij?

Antwoord: ja daar komt nog iets bij dit jaar.



Arjo van Trigt:

Vraag: er wordt al een paar keer gesproken over de begroting maar deze is niet geagendeerd. Hoe ziet deze eruit?

Antwoord: de begroting wordt in de junivergadering gepresenteerd. We weten niet hoe die eruitziet. De nieuwbouw was nog onzeker. Maar de planning is dat we quitte gaan draaien. Maar het is koffiedik kijken. Als we nog een maand dicht blijven met de kantine gaan we in de min.

Na beantwoording wordt het financiële jaarverslag vastgesteld.

7. Verslag kascommissie:

De kascommissie bestaat uit Patrick v.d. Berg en John Alkemade. De cijfers van de penningmeester zijn onderzocht. Complimenten voor de boekhouding, transparant en duidelijk. Gezamenlijk is het grootboek gecontroleerd. Onderzocht zijn de kosten en hoe deze naar de resultatenrekening en balans gingen. De enige vraag is hoe de lening aan de stichting loopt. We adviseren het bestuur decharge te leveren voor het gevoerde financieel beleid. De vergadering gaat hiermee akkoord.

8. Verkiezing nieuwe kascommissie:

Patrick v.d. Berg treedt af als lid van de kascommissie, dank voor de afgelopen twee jaar. Jeroen v.d. Zalm is bereid om hem op te volgen. Dit betekent dat hij samen met John Alkemade de kascommissie vormt. Reserve leden kunnen zich per mail melden bij de secretaris.

9. Update nieuwbouw vv S.J.C.:

Chris Hiep bestuurslid Nieuwbouw ligt de stand van zaken toe rondom de nieuwbouw gemeentelijk sportpark Lageweg. De nieuwbouw is het afgelopen jaar regelmatig negatief in de media geweest i.v.m. diverse tegenvallers. Als we naar het project kijken dan zijn er best wat tegenslagen geweest zoals de mislukte Europese aanbesteding, stikstof, droogte, vlermuizen en dit jaar een vraag rondom de constructie waarbij de gemeente de bouw tijdelijk heeft stilgelegd. Dit is inmiddels opgelost, maar in een overspannen bouwmarkt waarbij een aannemer geen tijd heeft om de bouw stil te leggen incl. verbonden onderaannemers. Dat betekent als alles op elkaar is afgestemd en het een enorme klus is om het bij elkaar te krijgen.

Op dit moment gebeurt er veel. Er zijn mensen geweest die een rondleiding hebben gehad. Chris Hiep deelt de foto's van de rondleiding. We zien de toegang tot het hoofdveld vanuit het gebouw. En het verenigingsgebouw op het talud.

We zien de tribunes en het grote overstek van het dak, daar moet nog een plafond in komen dat doorloopt vanuit de kantine. Als we vanuit de hoofdentree lopen, dan moet er nog een grote trap komen vanaf de begane grond naar de 1^e verdieping. We zien de toegang tot de eerste verdieping en naar de centrale hal. Daar kun je naar boven naar het gebouw of naar beneden naar de 18 kleedkamers.



Binnen is al veel afgewerkt, maar dit wordt afgeschermd met bijv. stuclopers. Je ziet de witte stalentrappen naar boven en naar beneden. We zien de installatieruimte. Het gebouw is straks een duurzaam gebouw. We zien met name indrukwekkende installaties waarbij veel partijen betrokken zijn. Lage temperaturen, warmte terugwinnen. We zijn twee keer beroofd van het koper in de nieuwbouw. Dat is ook nog een tegenslag

We zien de kleedkamers met brede gangen en tegels in SJC-motief. Als we naar het planning matige traject kijken, zijn dit de laatste dingen. De indrukwekkende sporthal bevindt zich voor het grootste deel onder de grond; dit maakt het een zeer complex gebouw.

Je ziet de liggers om zo'n kleine 30 meter te overbruggen. We zien ook de tribune van de sporthal. Deze sporthal is niet van SJC, maar we maken er wellicht wel gebruik van in de toekomst.

In het paviljoen zien we de kantine met de installaties. Er komt een zelfservice voor de koffie t.b.v. de snelheid, om het kantinepersoneel in piektijden te ontzien. Er wordt aftimmerwerk gedaan. Drie zijden zijn van glas en je kunt straks de velden 2, 3, 4 en 5 en het hoofdveld vanuit de kantine bekijken. Je hebt een prachtig overzicht. Dit was het uitgangspunt voor het gebouw en fantastisch om te zien dat dit zo goed tot zijn recht komt. Er komt een enorme keuken die van alle gemakken is voorzien. De commissiekamer heeft zicht op de hoofdentree en zit op de hoek, deze wordt ook door veel senioren gebruikt. Dit bevordert de sociale veiligheid. Het wordt een mooie ruimte.

Er moet nog veel gebeuren in de afbouw. Er zijn veel disciplines aanwezig. Veel tegelzetter etc. Voor een gebouw van deze orde wordt er meer dan 10 x zoveel getegeld. Stukadoor, schilders, plafonneurs, interieurbouwers, elektriciens... er wordt met veel mensen tegelijkertijd gewerkt. Kijk maar naar het aantal busjes die er staan. Er zijn circa 100 mensen bezig met de afbouw. Dat is wel risicovol i.v.m. corona. Tot nu toe gaat dit echter goed en worden dagelijks enorme stappen gemaakt.

Planning is 31 maart 2022 de casco oplevering. De losse inrichting en inventaris moet dan nog geleverd en geplaatst worden. Eind april begin mei is de oplevering van het buiten terras en de buitenruimte. Vanaf 1 april hebben we de sleutel om de inventaris te plaatsen.

De bouwcommissie heeft al definitieve versies van de inkoop, de onderdelen die nog aandacht vragen zijn, de vergunning voor het plaatsen van vlaggenmasten en een led scherm. Daar is ook een gesprek over geweest met direct omwonenden. Contact met de omwonenden is belangrijk. Losse meubilair is besteld; er wordt begonnen met de herinrichting van de entree buiten het hek. En de aankleding van de kleedkamers is gegund. De vergunning is verleend voor de inrichting van het hoofdveld. Er komen



vlaggenmasten, digitale sponsorborden. Het nieuwe hoofdveld wordt al enigszins gebruikt. Erwin Beltman, oud SJC-er, grasmaester van Feyenoord, is bereid om te adviseren over het gebruik en beheer van dit type veld. Hij keurt en adviseert regelmatig het veld.

Het interieurplan is vastgesteld door de bouwcommissie en een aantal vrijwilligers. Welke kleur, welke materialen. Er zijn een aantal sessies geweest. Inmiddels is alles besteld.

De herinrichting van de entree wordt in week 6-10 gestart. Het buitenterrein wordt dan aangepakt. We zien de huidige rotonde. Deze zal opschuiven naar achteren richting het terras van de tijdelijke huisvesting. Dit levert extra parkeerplaatsen. En het transformatorhuisje voor het nieuwe gebouw is geplaatst. Belangrijk om de overlast zoveel als mogelijk te kunnen beperken, hierover zijn we in gesprek met de gemeente.

Er zijn veel maatwerkoplossingen die door de interieurbouwer worden voorgelegd aan de bouwcommissie. We moeten nog andere aspecten van het interieur zoals de wand visuals, inrichting selectiekleedkamers, de bewegwijzering, beplanting, raambekleding en inrichting fysio. De bouwcommissie is met dit soort punten bezig. Als mensen nog mee willen denken zijn ze van harte welkom

Definitieve inrichting van de buitenberging tussen het huidige veld 1 en veld 5 moet geregeld worden. Het speeltuintje is opgeslagen en we proberen deze met een upgrade terug te plaatsen op het terrein. Ook het afronden van de adhoc punten zoals de bevoorrading. Hoe zorgen we dat we het veilig houden? Dit vergt veel inzet en tijd van alle vrijwilligers en de bouwcommissie. Het is fijn dat iedereen zo gemotiveerd is. We kunnen trots zijn op wat we nu bereikt hebben.

John Hoogeveen wil graag weten of er een barrière komt voor de fietsen zodat ze niet naar het paviljoen kunnen. Het antwoord is ja.

Is het mogelijk om het led scherm te richten zodat het vanaf de weg zichtbaar is? Er worden gesprekken over gevoerd. We willen graag dat het mogelijk is dat het 180 graden gedraaid kan worden om zo ook te gebruiken voor reclame-uitingen. We zitten echter met een rotonde en willen het wel veilig houden. Er is nog geen uitsluitsel over. Richard is daar met name mee bezig. We willen onderzoeken of het mogelijk is.

Hans Bierman zegt dat het er fantastisch uit ziet. Alleen het dartbord hangt bij de ingang en dat lijkt gevaarlijk. Chris geeft aan dat dit niet het geval is.

Hoe zeker is 31 maart? Chris geeft aan dat het haalbaar is mits er niets tegen zit. Er zijn risico's doordat veel mensen bij elkaar werken en dit een risico is voor besmetting. Een tweede risico is de droogtijd. In het gebouw zit veel beton. Dit moet een bepaalde droogte hebben alvorens er gestuct kan worden en plafonds kunnen worden geplaatst. Het is niet volledig te voorspellen, dat wordt steeds gemeten. In november hebben we



veel regen gehad. Het ziet er positief uit. We hebben met de gemeente afgesproken dat zij ons informeren als 31 maart niet meer haalbaar is.

Hans geeft aan dat een paasveiling ook mogelijk is. Dat zou dan 16 april worden. Chris geeft aan dat het meubilair de eerste drie weken van april wordt geleverd. In het gunstigste geval wordt het vanaf 1 april. Chris durft het niet hardop te zeggen. Als je kijkt naar de risico's dan heb je het niet over maanden of over zes weken maar eerder in weken tot maximaal 4 weken. Misschien is 7 mei ook nog een optie?

De vereniging is erbij gebaat als er een evenement is waar veel geld kan worden opgehaald voor de vereniging. We moeten elkaar op de hoogte houden. De Konijnneveiling gaat zich beraden op een datum, deze wordt half februari vastgesteld. Als je de datum naar achter schuift heb je minder last van corona, ben je zekerder met de bouw, wellicht koppelen aan een opening van het gebouw?

Arjo van Trigt bedankt Chris voor de informatie en wat getoond is. Voor het geluid wil hij aandacht vragen. Bij wanddecoratie kun je wat isolerend materiaal toepassen. Chris geeft aan dat het hele gebouw met een akoestisch adviseur is doorgelopen. Daarom is het plafond ook geperforeerd. En het dak heeft een knik waardoor het geluid niet weerkaatst. Het beste voorbeeld is de grote sporthal; de open ruimte tussen de balken is voorzien van akoestisch materiaal. De akoestiek is nu al fantastisch.

Patrick v.d. Berg vraagt zich af hoe zo'n groot apparaat in de kelder moet worden vervangen. Chris geeft aan dat er een groot luik is. Je hebt een trap naar de tribune van de sporthal, daar zit een groot verhuisraam in. De helft van de sporthal is voorzien qua akoestiek, luchtinstallatie ingericht voor grote evenementen inclusief muziekinstrumenten.

Hans vraagt zich af of grote evenementen kunnen i.v.m. de nooduitgangen. Chris geeft aan dat er 300 mensen binnen kunnen. Niet 500-600 zoals de carnavalsvereniging zou willen.

10. Bestuur mutaties:

- Per 1 juli 2021 is Bram Halters teruggetreden als bestuurslid Jeugdzaken. Op interimbasis heeft Harry Dons het bestuur ondersteunt. Voorstel om hem als bestuurslid te benoemen. Harry heeft twee kinderen die voetballen bij SJC. Hij is begonnen bij de F7, bij de jongste als leider bij de JO8-4. Nu de JO-9 en JO-10. Toen Bram vorig jaar een jeugdcommissie opstartte is hij daarin gestapt. De vergadering gaat akkoord met het voorstel.

De vacature technische zaken is de afgelopen periode door Wichard Verlaan opgepakt. Hij zal technische zaken binnen het bestuur opnemen. In de volgende vergadering zal hij zich voor stellen.



Er komt een vacature voor secretaris. Michel Zwagerman stopt per 31 maart als secretaris.

Het bestuurslid nieuwbouw vervalt bij de oplevering. Er komt wellicht een bestuurslid facilitaire zaken, maar daar komt het bestuur nog op terug.

- Terugwerkend vanaf juni 2021 periodiek aftredend en herkiesbaar:
Kees Wassenaar
Dammy Heemskerk
Chris Hiep (blijft aan tot medio 2022)
De vergadering stemt hiermee in.

Sjaak Verkade meldt zich als reserve lid voor de kascommissie

11. Rondvraag

Sjaak Verkade vraagt wanneer er leden geraadpleegd worden over het zaterdag of zondagvoetbal. De voorzitter heeft een werkgroep waarin dit wordt besproken en dit wordt aan de ALV voorgelegd. We zijn dit traject in gegaan omdat de KNVB in 2020 een vraag heeft gesteld over zaterdag voetbal. 48% wilde overstappen naar zaterdag voetbal. In 2021 is besloten dat horizontaal overstappen mogelijk is voor clubs in de 1 tot de 5^e klasse. Voor andere klassen is dit niet mogelijk, dan degraderen zij naar de 4^e klasse. RKAVV wilde wel horizontaal kunnen overstappen en Alphense Boys ook; beiden kregen nul op het rekest. Hiervoor zijn nu juristen aangezocht om de KNVB te dwingen het toch toe te staan. Volgend seizoen verwacht men veel clubs uit de 1^e klasse die gaan overstappen van zondag naar zaterdag. Dit betekent een enorme leegloop van het zondag voetbal in het westen van het land. De werkgroep binnen SJC is aan het onderzoeken waarom we wel of niet zouden moeten/willen overstappen.

Sjaak: het lijkt alsof het bestuur zijn beslissing al gemaakt heeft buiten de leden om. De voorzitter geeft aan dat dit absoluut niet zo is. Echter vindt het bestuur wel dat we de andere clubs moeten steunen, zodat wij eventueel ook horizontaal kunnen overstappen. SJC denkt hier wel over na en hoe dit bij SJC moet. De KNVB is ondertussen ook bezig met een 4^e Divisie (nieuwe naam voor de huidige Hoofdklasse) waarin weekendvoetbal van toepassing zou worden. Dat betekent dat je op zaterdag en op zondag kan spelen, dat kruist elkaar een beetje. Dit zijn plannen die ook in onze belangenvereniging COH besproken worden.

Sjaak: mijn tweede vraag is over het 100-jarig jubileum. We hebben gelukkig wel wat activiteiten kunnen doen? Wat doen we aan het 50-jarig jubileum van de damesafdeling in 2022? Nicolette geeft aan dat we bezig zijn om op 2 juni dit te vieren.



Arjo van Trigt: 5 februari wordt de competitie gestart. Komt er een nieuw programma vanuit de KNVB? Secretaris geeft aan dat de huidige planning doorgaat, maar er kunnen nog zaken veranderen. Dat betekent 6 april naar Meppel, zolang de KNVB de competitie niet uitstelt.

Patrick v.d. Berg: mogen we de penningmeester een Tikkie sturen voor het biertje dat we nemen? De penningmeester geeft aan dat ze deze tegoed houden bij de opening van het gebouw.

Hans Bierman: wordt de oude tribune opgeknapt, zodat deze behouden kan worden? De wethouder heeft bij Hans aangegeven dat de tribune van SJC is. Hoe staan de rest van de leden in?

De voorzitter geeft aan, dat via de SOK de opstallen en dus ook de tribune is overgedragen aan de gemeente. De sloop van kantine is reeds gebeurd. We wachten op de sloop van de tribune.

Het bestuur wil niet afstappen van eerder afspraken met de gemeente, omdat anders de kosten voor het opknappen en onderhoud voor de club zullen zijn. Daar wil het bestuur niet aan beginnen, omdat dit hoge bedragen zullen zijn. Daarbij past de oude tribune niet bij de nieuwbouw.

Hans geeft aan dat er argumenten zijn om de tribune wel te behouden. Hij geeft aan dat hij medestanders heeft.

Voorzitter geeft aan dat er in de toekomst ook vanuit het paviljoen gekeken kan worden. Mochten de initiatiefnemers toch iets met de tribune willen, dan dient er door hen een plan opgesteld te worden, wat dan in een ALV besproken kan worden en waarover gestemd kan worden. Nu kan er geen besluit worden genomen. Dit is een unaniem besluit van het bestuur.

Ook voor Francis Wijnands is het nostalgie; kunnen we daar de wanddecoratie niet voor gebruiken? Dat kan meegenomen worden naar de bouwcommissie.

12. Sluiting

Om 21:47 wordt de vergadering door de voorzitter gesloten.